



municipios

envíe sus comentarios a: asisucedenoticias@corporacioncelaya.com.mx



VILLAGRÁN

► El Secretario de Desarrollo Social Juan Carlos López durante el anuncio de la inversión

PARA TRABAJADORES QUE GANAN MENOS DE 5 SALARIOS

SE CONSTRUIRÁN 10 MIL VIVIENDAS

INVIERTEN 350 millones de pesos

SUSANA NIÑO
SEMANARIO ASÍ SUCEDE

Con una inversión inicial de 350 millones de pesos, se comenzará la urbanización del Fraccionamiento el "Rehilete" que consta de una superficie de 154 hectáreas para la construcción de 10 mil viviendas.

El predio está ubicado en la comunidad de Cerillo de Hierbas al norponiente del municipio de Celaya colindante con el Alamo Contry Club. De acuerdo a las proyecciones, en la zona se ubicarán escuelas de todos los niveles centros comerciales y vivienda económica.

La empresa Urbanizadora del Bajío S.A (UBSA), anunció que el proyecto está programado a largo plazo es decir hasta 10 años donde la inversión final ascenderá a más de

1750 millones de pesos.

El empresario Alejandro del Olivar explicó que la empresa UBSA, sólo se encargará de fraccionar y dotar de servicios básicos a las 150 hectáreas. La intención aseguró, es dejar lista la obra de urbanización para que sean los desarrolladores de vivienda quienes construyan las unidades habitacionales en los predios que serán ofertados a diferentes constructoras.

Antonio del Olivar Sales, manifestó que la única condición para los desarrolladores vivienda es que la casas que se construyan dentro de las 154 hectáreas sean vivienda económica, en línea con la política del gobierno federal y del Estado de favorecer a los que menos tienen.

Para dar a conocer la cuantiosa inversión, asistieron al municipio

el secretario de Desarrollo Social y Humano Juan Carlos López Rodríguez y el director General del IVEG, Adrián Peña Miranda, así como el representante de Urbanizadora del Bajío Antonio del Olivar Sales así como el alcalde Armando Torrecillas.

El Secretario de Desarrollo Social, Juan Carlos López Rodríguez, dejó en claro que en este proyecto no habrá aportaciones estatales, la función del gobierno del Estado será apoyar al empresario en la promoción de la vivienda ya que el proyecto contempla la construcción sólo de vivienda económica y en Desarrollo Social lo que se tienen es el contacto con la gente de escasos recursos.

snino@corporacioncelaya.com.mx

A LA REGION LAJA-BAJÍO

LA QUIEREN COMO ZONA METROPOLITANA

INFRAESTRUCTURA, inversiones y empleo los beneficios si lo logran

SUSANA NIÑO
SEMANARIO ASÍ SUCEDE

Alcaldes de la Región Laja-Bajío firmaron la solicitud formal para que este territorio sea declarado como zona Metropolitana, que les permita crear infraestructura, atraer inversiones y empleos para su municipio. Existe la confianza que la decisión podría ser emitida a más tardar en cuatro meses.

En reunión convocada por los diputados federales Rubí Laura López, Ramón Lemus y Artemio Torres, los alcaldes Fidel Gallegos de Tarimoro, Salvador Oliveros de Apaseo el Grande, Martín Malagón de Apaseo el Alto, Bricio Balderas de Comonfort, Juan Antonio Acosta de Juventino Rosas, Jesús Oviedo de Cortazar y Armando Torrecillas de Villagrán firmaron la petición formal para que el gobernador Juan Manuel Oliva presente al Congreso estatal la solicitud del nombramiento metropolitano.

En 2007 el Instituto Mexicano de Competitividad, ubicó a Celaya como uno de los municipios competitivamente "mediocres", mientras que los otros municipios que conforman la región Laja-Bajío no fueron incluidos en la lista, ni siquiera dentro de los municipios bajamente competitivos, ya que en este rubro figuraron Moroleón y Uriangato.

De esta forma el estudio realizado por el IMC, establece que dentro de los municipios de Gua-

najuato solo la ciudad de León reúne las características para ser considerada zona Metropolitana, basándose en 10 criterios entre los que figuran población, servicios e infraestructura entre otros.

Sin embargo la diputada Rubí Laura López Silva, aseguró que la zona si reúne los requisitos para ser considerada zona Metropolitana, por lo cual presentarán ante el Instituto Nacional de Estadística, Geografía e Informática (INEGI), el Consejo Nacional de Población (CONAPO) y la Secretaría de Desarrollo Social los requisitos de que la Región Laja-Bajío tiene los lineamientos para ser considerada zona Metropolitana.

Dijo que la semana pasada la subsecretaria de SEDESOL, Sara Topelson, realizó una visita operativa en la región para corroborar los criterios de población, desarrollo urbano, marginación, servicios conurbados, redes de comunicación, entre otros.

La diputada federal Rubí Laura López explicó que el nombramiento de "zona metropolitana" permitirá la atracción de inversiones y la generación de empleos que detonen el desarrollo regional.

El diputado Artemio Torres mencionó que en la Cámara de Diputados existe una Comisión de Zonas Metropolitanas.

snino@corporacioncelaya.com.mx



LAJA BAJÍO



Cortigo vamos, armándola en grande.



VILLAGRÁN

SIENTAN LAS BASES DEL CRECIMIENTO DE VILLAGRÁN

FRACCIONAMIENTO “EL REHILETE”

INVERTIRÁ 350 millones de pesos en una primera etapa para construir 10 mil viviendas

REDACCIÓN
SEMANARIO ASÍ SUCEDE

El gobierno municipal de Villagrán sienta las bases para dejar un crecimiento ordenado en materia de vivienda, que traerá beneficios para toda la población que habita en este municipio.

En un acto de mucha trascendencia, el alcalde Armando Torrecillas, acompañado por el Secretario de Desarrollo Social Juan Carlos López Rodríguez, el director del Instituto de la Vivienda del Estado de Guanajuato (IVEG) Adrián Peña Miranda, y representantes de la empresa Urbanizadora del Bajío S.A., se anunció una inversión inicial de 350 millones de pesos para la urbanización del Fraccionamiento el “Rehilete” que consta de una superficie de 154 hectáreas para la construcción de 10 mil viviendas.

La inversión de la primera etapa será de 350 millones de pesos y generará 40 mil empleos directos, mientras que la segunda etapa y más grande, tendrá una inversión de mil 400 millones y generará 120 mil empleos directos.

El predio está ubicado en la comunidad de Cerillo de Hierbas al norponiente del municipio de Celaya colindante con el Alamo Contry Club.

La empresa Urbanizadora del Bajío S.A (UBSA), anunció que el proyecto está programado a largo plazo es decir hasta 10 años donde la inversión final ascenderá a más de 1750 millones de pesos. El empresario Antonio del Olivar explicó que la empresa UBSA, sólo se encargará de fraccionar y dotar de servicios básicos a las 150 hectáreas.

Agregó que la única condición para los



► Armando Torrecillas, alcalde de Villagrán hizo el anuncio de la inversión en vivienda

desarrolladores vivienda es que la casas que se construyan dentro de las 154 hectáreas sean vivienda economía, en línea con la política del gobierno federal y del Estado de favorecer a los que menos tienen.

El Secretario de Desarrollo Social, Juan Carlos López Rodríguez, dijo que en este proyecto no habrá aportaciones estatales, la función del gobierno del Estado será apoyar al empresario en la promoción de la vivienda ya que el proyecto contempla la construcción sólo de vivienda económica y en Desarrollo Social lo que se tienen es el contacto con la gente de escasos recursos.

López Rodríguez comentó que este proyecto está dirigido a trabajadores que ganan menos de 5 salarios mínimos y habló de una necesidad de viviendas en Villagrán de 3 mil 700 en forma inmediata.

La inversión de la primera etapa será de 350 millones de pesos y generará 40 mil empleos directos, mientras que la segunda etapa y más grande, tendrá una inversión de mil 400 millones y generará 120 mil empleos directos.